

REGOLAMENTO DEL PARCHEGGIO

1. La Marco Polo Park S.r.l. ("MPP") mette a disposizione degli utenti un'area di parcheggio con ingresso ed uscite delimitati da sbarre e con stalli individuati da segnaletica orizzontale, a titolo di locazione di posto auto (locazione d'area) senza alcun obbligo di vigilanza o custodia. L'utilizzo degli spazi del parcheggio non implica consegna né ricevimento in deposito del veicolo da parte di MPP.

2. L'ingresso alle aree del parcheggio alle vie di accesso e alle aree di pertinenza è riservato ai fruitori degli spazi auto. E' fatto rigoroso divieto a persone estranee di accedere e di trattenersi in detti luoghi e di svolgervi qualsivoglia attività.

3. L'introduzione dell'autovettura nel parcheggio qualifica il conducente come utente contraente : l'utente movimentando egli stesso l'autovettura nel parcheggio, fruisce a titolo di mera occupazione, di uno degli spazi posti a disposizione all'interno del parcheggio. In nessun caso l'utente avrà diritto ad uno spazio fisso e predeterminato.

4. Salvo che l'accesso avvenga tramite prenotazione o pre-pagamento, l'utente deve ritirare il biglietto alla colonnina di ingresso al parcheggio che costituirà unico documento valido per l'uscita del veicolo. Qualsiasi conseguenza derivante dallo smarrimento del biglietto è a carico dell'utente. Con l'uscita del veicolo contro presentazione dello scontrino da parte di chi lo detiene, chiunque egli sia, si esaurisce ogni obbligo della MPP.

5. Le tariffe base in vigore per il parcheggio sono quelle esposte all'ingresso o sul sito internet di MPP. A queste possono applicarsi sconti variabili in base alle scelte commerciali di MPP (es: livello di riempimento medio dei parcheggi, anticipo di prenotazione rispetto alla data di inizio sosta). Qualora non effettuato precedentemente all'inizio della sosta, il pagamento dell'importo dovuto dall'utente dovrà avvenire presso le casse MPP, prima dell'uscita dal parcheggio, sulla base di quanto attestato dal ticket di ingresso al parcheggio. L'accertamento dei pagamenti, le uscite e le relative convalide ed attualità contabili sono eseguite in automatico a mezzo di strumentazione informatica.

6. L'occupazione dello spazio auto nel parcheggio potrà essere per giorno, frazione di esso e per più giorni.

7. L'Utente è tenuto a parcheggiare diligentemente le autovetture negli spazi appositamente segnati, nel massimo rispetto della segnaletica orizzontale e verticale, in modo tale da non causare intralcio impedimento e difficoltà ad altri utenti. La Marco Polo Park S.r.l. ha la facoltà di rimuovere i veicoli irregolarmente parcheggiati e, in ogni caso, quelli che a suo insindacabile giudizio possano creare ostacolo per motivi di pubblica sicurezza, addebitando le relative spese all'utente. Nel caso in cui l'autovettura sia stata rimossa, la Direzione fornirà le indicazioni per reperire l'autovettura. La Marco Polo Park S.r.l. considererà abbandonate le autovetture presenti all'interno del parcheggio una volta trascorsi 90 giorni dal loro ingresso. L'abbandono verrà segnalato alle competenti autorità per ogni azione conseguente. MPP avrà altresì facoltà di rimuovere il veicolo dell'Utente nei casi di necessità per interventi urgenti o per ragioni di servizio.

8. La Marco Polo Park S.r.l. non è responsabile per danni diretti e/o indiretti arrecati da altri utenti a veicoli parcheggiati né per danneggiamenti né per furti consumati o tentati, sia dell'autovettura sia degli accessori (autoradio, gomme di scorta, ecc.) o di bagagli, valori ed altri oggetti lasciati nei veicoli.

9. L'utente è responsabile dei danni diretti e/o indiretti provocati a persone o cose all'interno del parcheggio, ivi comprese le attrezzature e le strutture del parcheggio, ed è tenuto ad avvertire prontamente la Direzione onde consentire immediatamente l'accertamento dei fatti.

10. E' fatto rigoroso divieto agli Utenti di:

- Lasciare il biglietto all'interno dell'auto;
- Indugiare nei piani con il motore acceso;
- Fumare nei piani adibiti a parcheggio;
- Ostacolare in qualsiasi modo il movimento ed il funzionamento dei servizi;
- Tenere sostanze infiammabili o esplosive o comunque pericolose nell'automezzo, fatta eccezione per quanto contenuto nel serbatoio fisso;
- Effettuare qualsiasi travaso di carburante all'interno del parcheggio;
- Tenere i fari abbaglianti all'interno del parcheggio, l'Utente deve peraltro usare i fari anabbaglianti;
- Sostare con l'automezzo lungo le corsie di scorrimento, sulle rampe o sulle piazzole d'arrivo;
- Effettuare la pulizia dell'automezzo nell'interno del parcheggio;
- Scaricare sul pavimento acqua, olio o quant'altro possa imbrattare;
- Eseguire qualsiasi lavoro di riparazione dell'automezzo all'interno del parcheggio;
- Intrattenersi all'interno del parcheggio anche sul proprio automezzo, oltre il tempo necessario per le operazioni di occupazione e liberazione dello spazio auto;
- Ricoverare automezzi che presentino perdita di carburante o di olio;
- Lasciare animali nelle vetture all'interno del parcheggio.

L'Utente dovrà osservare le disposizioni per la sosta/fermata dei mezzi a GPL all'interno del parcheggio e procedere con il veicolo all'interno del parcheggio ad una velocità tale da non creare pericolo e comunque mai superiore al limite segnalato e, in assenza di segnale, non superare il limite di 10 km/h.

11. Ogni reclamo dovrà essere immediatamente denunciato al personale di servizio (vedasi collocazione in articolo precedente) prima di procedere allo spostamento della vettura, pena la decadenza da ogni pretesa. L'Utente dovrà poi formalizzare il reclamo per iscritto inviandolo all'attenzione della Direzione di MPP.

12. Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03, MPP fornisce all'Utente idonea informativa privacy tramite il sito web di MPP, presso le casse o richiedibile tramite invio di fax al n. 041/2603059.

13. Con l'introduzione e la sosta/fermata del veicolo nel parcheggio, l'utente accetta il presente regolamento e conclude con Marco Polo Park S.r.l. un contratto di locazione di posto auto (locazione d'area) alle condizioni di cui ai suddetti articoli.

14. L'utente che accede al parcheggio mediante sistema di pagamento automatico della sosta a mezzo Telepass, ha l'obbligo di leggere attentamente le norme e le condizioni di utilizzo del Telepass per il pagamento dei parcheggi, disponibili sul sito internet di Telepass. A tal riguardo, l'utente riconosce che la società Marco Polo Park s.r.l. resterà estranea dal rapporto contrattuale tra l'utente, titolare di abbonamento Telepass, e Telepass S.p.A. per i servizi di pagamento da questi forniti all'utente stesso. L'Utente che accede al Parcheggio tramite prenotazione o pre-acquisto non dovrà utilizzare le corsie Telepass, pena il pagamento della sosta anche tramite tale apparecchio.

REGULATIONS OF THE PARKING AREA

1. Marco Polo Park S.r.l. ("MPP") offers users a parking area with the entrance and exit closed off by barriers and with parking spaces indicated on the ground. These spaces are hired for users to leave their vehicles in, and MPP is under no obligation to provide surveillance or safekeeping. The uses of the spaces in the parking area does not imply acceptance for safekeeping nor receipt of vehicles on the part of MPP.

2. Entrance to the parking areas, the access routes and the areas pertaining thereto is reserved for users of the parking spaces. Other persons may under no circumstances enter or remain in said areas or carry out any sort of activity therein.

3. Drivers who take their vehicles into the parking area are considered as users party to a contract: by moving their vehicle in the parking area, users merely occupy one of the spaces made available in the parking area. In no event will users be entitled to a fixed, pre-determined space.

4. Unless access to the parking area has been booked or paid for in advance, users must collect the ticket at the column at the entrance to the parking area, which shall be the only document valid for the exit of the vehicle. Any consequences deriving from loss of the ticket shall be borne by the user. MPP's obligations end with the exit of the vehicle upon presentation of the receipt, whoever is in possession thereof.

5. The basic rates applicable for the parking area are displayed at the entrance, or on the MPP website. Discounts to these rates may be applied depending on commercial choices made by MPP (e.g.: average level of occupancy of the parking areas, how far in advance the parking is booked). If it has not been paid before the vehicle is parked, the amount owed by the user must be paid at the MPP payment desks, before leaving the parking area, based on the indications on the ticket collected at the entrance. Payments and exits and the pertinent validation and accounting procedures are verified automatically by computerised means.

6. Parking spaces in the parking area may be occupied for a day, part of a day or for several days.

7. Users must diligently park their vehicles in the spaces marked for the purpose, paying maximum attention to the horizontal and vertical signs, so as not to hinder or cause difficulty to other users. Marco Polo Park S.r.l. reserves the right to remove any vehicles improperly parked, or any that, at its sole discretion, are considered as posing an obstacle for reasons of public safety, charging the pertinent amounts to the user concerned. If a vehicle has been removed, the Management will provide the indications necessary to retrieve it. Vehicles left inside the parking area for longer than 90 days will be considered abandoned by Marco Polo Park S.r.l., and will be reported to the competent authorities for the pertinent action to be taken. MPP also reserves the right to remove users' vehicles if necessary for urgent work to be carried out or for reasons of service.

8. Marco Polo Park S.r.l. may not be held liable for any direct and/or indirect damage caused by other users to parked vehicles, or for actual or attempted theft of vehicles and accessories (car radio, spare tyres, etc.) or of luggage, valuables or other objects left in the vehicles.

9. Users are responsible for any direct and/or indirect damage caused to people or objects in the parking area, including the equipment and structures of the parking area, and must promptly notify the Management of any damage so it can be verified immediately.

10. Users must not, under any circumstances:

- Leave the ticket inside their car;
- Keep their engine running on the floors of the car park;
- Smoke on the parking floors;
- Hinder or impede movement or the functioning of services in any way;
- Keep flammable, explosive or dangerous substances in their vehicle, except for the contents of the fixed fuel tank;
- Keep their main headlights on in the parking area – dipped headlights must be used;
- Stop the vehicle in the lanes, on the ramps or the arrival areas;
- Clean their vehicle in the parking area;
- Discharge water, oil or any substance liable to soil the ground;
- Carry out any repair work on their vehicle in the parking area;
- Remain in the parking area, inside or outside of their vehicle, for any longer than necessary to occupy and vacate the parking space;
- Collect vehicles leaking fuel or oil;
- Leave animals in their vehicle in the parking area.

Users must observe the regulations governing LPG vehicles stopping off/parking in the parking area, driving at a speed suitable to avoid causing danger and in any case never above the limit indicated. If there are no indications, do not exceed 10 km/h.

11. Any claims must be reported immediately to the staff on duty (see article above) before moving the vehicle, after which no claims may be accepted. Users must present a formal claim in writing addressed to MPP Management.

12. Pursuant to and in accordance with Legislative Decree no. 196/03, MPP provides Users with the appropriate data protection information, available on the website, at the payment desks or on request by sending a fax to 041/2603059.

13. By bringing their vehicle into the parking area and parking it there, users accept these regulations, entering into a contract with Marco Polo Park S.r.l. for the hire of a parking space (hire of an area) at the conditions set forth in the articles above.

14. Users entering the parking area using an automatic parking payment system with a Telepass device must carefully read the regulations and conditions of Telepass for the payment of parking, available on the Telepass website. In this regard, Users acknowledge that Marco Polo Park s.r.l. remains extraneous to the contractual relationship between the user, the holder of a Telepass subscription, and Telepass S.p.A. for the payment services the latter provides for the user. Users accessing the parking area after making a booking/advance purchase must not use the Telepass lanes, otherwise they will also be charged via Telepass.

Marco Polo Park srl

in data 10/11/2015

Marco Polo Park srl

in data 10/11/2015